



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД
ЗА РЕГИОНАЛНО
РАЗВИТИЕ

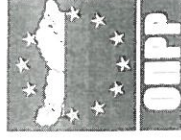


Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния
бюджет на Република България



ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

ОБЕКТ: Основно училище П. К. Яворов, гр. Кърджали

УПИ I-486, кв.21 Б, по плана на гр. Кърджали,

община Кърджали, област Кърджали;

идент. № 40909.102.128.5

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: Община Кърджали

ИЗПЪЛНИТЕЛ: Архкон Проект ООД

ЧАСТ: ТЕХНОЛОГИЯ

ФАЗА: РП

23.09.2015
17.09.2015
Корекции



Съдържание

1. Член лист.
2. Съдържание.
3. Обяснителна записка.
4. Количествена сметка.
5. Чертежи
- 6.1. Разпределение партер .

I. Нормативна база.

Настоящият проект по част : ТЕХНОЛОГИЧНА се разработи въз основа на Техническо задание , „Доклад за обследване на енергийна ефективност на сгради ” , архитектурни чертежи и заснемане на място и има за цел въвеждане на мерките за енергийна ефективност и е изготвен при спазване на:

- Наредба №15 от 25 юли 2005г
- Наредба № 13-1971 за строително- технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар”
- Закон за храните Обн., ДВ, бр. 90 от 15.10.1999 г., изм. и доп., бр. 102 от 21.11.2003 г. и последно изменение ДВ. бр.74 от 15 Септември 2009г.
- НАРЕДБА № 5 ОТ 25 МАЙ 2006 Г. ЗА ХИГИЕНАТА НА ХРАНИТЕ Обн. ДВ. бр.55 от 7 Юли 2006г.

Този документ е създаден в рамките на проект „Техническа помощ за развитието на град Кърджали”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., сфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикуваната се носи от Община Кърджали и при всички обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Агенцията за регионално развитие.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД
ЗА РЕГИОНАЛНО
РАЗВИТИЕ



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния
бюджет на Република България



- Наредба № 7 от 8.04.2002 г. за хигиенните изисквания към предприятията, които произвеждат или търгуват с храни, и към условията за производство и търговия с качествени и безопасни храни (Отм. ДВ бр. 55/2006) в сила от 01.09.2006 г.)

- Закон за устройство на територията

- Наредба №4 от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти.

II. Основание за проектиране:

- Договор за възлагане № BG161 PO001/5-02/2012/014-U-08

- Техническо задание за проектиране;

- Съгласно чл.13, ал.2 от Наредба № 4 за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти.

- Извършен оглед и обследване на строежа за събиране на технически данни по всички части: Архитектура, Конструкция, Електро, Вик, ОВиК, ЕЕ, Геодезия и ПБ.

- Изпълнено екзекутивно заснемане;

- Технически паспорт и Доклад за обследване към него;

- Доклад за Обследване за Енергийна ефективност с Резюме и Сертификат и Проверка на Енергийна ефективност на Водогреен котел;

- Документи: за собственост - АЧОС, Скица/Виза и др.

III. Съществуващо положение

Сградата се състои от един корпус в П- образна форма и представлява масивна конструкция на 4 етажа и частичен сутерен на две нива. Предназначението на сградата е за основно училище "П. К. Яворов" в гр. Кърджали.

Сградата е построена през 1940г., като в последствие са извършвани преустройства.

1. Сграда:

Полуподземен етаж състоящ се от общо помещение предназначено за котелно намиращо се под класна стая № 10 и 11 като обхваща и коридора. Към помещението се влиза от предверие на централната стълба.

Средуположно на котелното е разположена работилница, а непосредствено до работилница се намират складови помещения, като към тях се влиза посредством три стъпала.

Непосредствено до работилницата е разположено складово помещение. **Първи етаж / партер /** – състои се от: предверие, стая за охрана, склад, лекарски, зъболекарски кабинет и разливна кухня с места за хранене - столова. Централно на предверието е разположено вътрешно двураменно централно стълбище.

Втори етаж - състои се от: две стълбища, коридор, от него се влиза за класните стаи, хранилище, учителска стая, заместник директорски кабинет, стая - педагог, склад инвентар, санитарни възли - тоалетни. От второто стълбище се слиза към физкультурния салон, който е едноетажен , разположен на партерния етаж и към него са разположени съблекални със санитарни възли с пет души.

Трети етаж - състои се от: две вътрешни двураменни стълбища, коридор ,от него се влиза за класните стаи, компютърен кабинет, администрация, директорски кабинет, педагог, стаи за персонала, склад инвентар, санитарни възли - тоалетни.

Четвърти етаж - състои се от: две вътрешни двураменни стълбища, коридор от който се влиза в класните стаи, компютърен кабинет, учителска стая, заместник директорски кабинет, стаи за персонала, педагог, склад инвентар, санитарни възли - тоалетни.

2. Технология разливна.

В училището не се готви , а се разфасова донесена от лицензирана кухня храна. На един бар плот в котелното е съставен баркит за разливна храна. Техническата документация на сградата е предоставена на град Кърджали, която се осъществява първа с фирмата, която е лицензирана за разливна храна. Техническата документация на сградата е предоставена на град Кърджали, която се осъществява първа с фирмата, която е лицензирана за разливна храна. Техническата документация на сградата е предоставена на град Кърджали, която се осъществява първа с фирмата, която е лицензирана за разливна храна.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД
ЗА РЕГИОНАЛНО
РАЗВИТИЕ

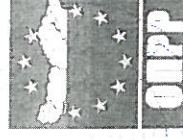


Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния
бюджет на Република България



се разфасова храната, и на същия се поставят мръсните съдове от зала, който се мият отзад на бар-плота в три гнезда мивка, което не отговаря на нормативните изисквания за хигиена на храненето.

IV. Проект

1. Архитектурни решения.

Партер:

На партерния етаж на ниво $\pm 0,^{00}$ м, на ниво $+0,^{75}$ м и ниво $+0,^{95}$ се прави ново арх. разпределение на разливната и зъболекарския кабинет. Предвиден е външен асансьор за ученици в неравностойно положение, а така също и санитарен възел за тях. Предвижда се преустройство на съблекални с душове за ученици и нова съблекална с душове за ученички.

1. Технология разливна.

В столовата не се предвижда готвене, а само консумация на внесена от вън в затворени контейнери храна. Предвижда се разделяне с Ал. дограма на две помещения, за разфасоване и сервиране на храната и за измиване на чинии с врата между тях през която измитите чинии се внасят в разливната преди часовете за храна.

Храната се порцира в пом. Разливна в чисти чинии и се издава за консумация през гише на плота, а мръсните чинии се поставят на друго гише в умивалната където се почистват и измиват в съществуващата метална три гнезда мивка. Отпадъците от Умивалната се изнасят в затворен с капак съд във време на неработещата столова.

Съгласували части:

Конструктивна: инж. И. Маричова.....

ПБЗ: инж. И. Маричова.....

Вик: инж. Кр. Ракъджијева.....

Електро: инж. Я. Чолакова.....

БЕ: инж. В. Кьосев.....

ОВ иК: инж. Д. Ангелова.....

Архитектурна: арх. В. Ракъджијева.....

ПБ: инж. В. Стоянов.....

Геодезия: инж. Н. Ялъмов.....

Пътна: инж. М. Иванова.....

Handwritten signatures of the consultants

Handwritten signature of the architect

Handwritten signature of the architect

Handwritten signature of the architect

Handwritten signature of the architect

Handwritten signature of the architect

Handwritten signature of the architect

Handwritten signature of the architect

Handwritten signature of the architect

Handwritten signature of the architect

Handwritten signature of the architect

Handwritten signature of the architect

Handwritten signature of the architect

ЕИК 106626562

СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР

УДОСТОВЕРЕНИЕ № РК-0014/04.03.2013г.

Получил:

Дата:

Управител:

инж. Ракъджијева

23.05.2014

Възложител:

Проектант:

инж. Д. Ангелова /

Управител: арх. В. Ракъджијева /

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ

ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ



Регистрационен № 01

инж. ДИМИТРИ

МИХАЙЛОВА АНГЕЛ

Подпис:

12. 2014г. гр. София

ТЕХНИЧЕСКА ПРАВОСПОСОБ

Този документ е създаден в рамките на проект "Технология за развитие на работното пространство" в рамките на Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013 г. Финансиран от Европейския фонд за регионално развитие. Настоящият документ е изготвен от проектантите, които са одобрени от Камарата на инженерите в архитектурата и строителството на съставяването на публикацията се носи от Камарата на инженерите в архитектурата и строителството на съставяването на публикацията. Камарата на инженерите в архитектурата и строителството на съставяването на публикацията не носи отговорност за съдържанието на настоящия документ.